

Groupe de construction et de commercialisation de maisons individuelles

Annonce V48753 mise à jour le 10/10/2018

Description générale

Fiche d'identité de la société

Forme juridique	SAS
Localisation du siège	Bretagne
Département	Confidentiel

Résumé général de l'activité

La société conçoit, produit et commercialise des maisons individuelles.

L'entreprise à taille humaine, accompagne ses clients tout au long de leurs projets en réalisant une étude terrain, une étude financement et une étude maison et extérieurs.

Le groupe prend également en charge toutes les étapes de la construction et conçoit des espaces de vie sains, confortables, économes en énergie et conformes notamment à la norme RT 2012.

Fort d'une implantation régionale solide à travers ses 5 agences, le groupe a su se positionner comme un acteur incontournable dans le Grand-Ouest.

Éléments chiffrés

Année de référence	2018
Dettes financières	0 k€
Trésorerie nette	1 000 k€

En k€/année	2016	2017	2018	2019
CA		18000	20 000	20 600
Marge brute				
EBE			1 300	1 400
Rés. Exp.			1 200	1 300

En k€/année	2016	2017	2018	2019
Rés. Net			1 000	1 000
Salariés			40	40

Indications concernant les éléments chiffrés

Opération Cash-In, Cash-Out.

À ce jour, la société a livré plus de 1 500 maisons à ses clients à une fréquence de plus de 100 maisons par an.

Elle a réalisé 18 m€ de chiffre d'affaires en 2017 avec une marge d'EBITDA de plus de 5%. Le groupe prévoit de réaliser 20 m€ de chiffre d'affaires pour l'exercice 2018.

Positionnement concurrence

Points forts

- Forte implantation régionale.
- Bonne image de marque.
- Qualité du management.
- Qualité des produits.

Points faibles

Communication.

Infos sur la cession

Le groupe souhaite ouvrir son capital à un investisseur financier afin de poursuivre son développement. La présence géographique de la société, son dynamisme commercial à travers son réseau d'agences et la croissance du marché sont autant de points clés dans cette opération. Le dirigeant souhaite également sécuriser une partie de son patrimoine.

Profil recherché

Personne physique ou Fonds d'investissement