

Optimisation de vente immobilière recherche investisseur ou associé actif

Annonce A11834 mise à jour le 10/01/2018

Description générale

Description de l'activité recherchée

Concept d'optimisation de vente immobilière en recherche d'un investisseur ou associé pour exploitation à plein potentiel.

Ce concept permet à tout vendeur d'un bien immobilier de rénover son bien, sans payer directement les travaux, tout au moins avant la vente, et ainsi optimiser le délai et éventuellement le prix de vente.

Ce concept s'appuie notamment sur des marques mettant en avant "votre bien vendu en moins de 2 mois" et "Aucun frais avant la vente".

Le concept peut même être présenté aux prospects sous la forme de "Rénover gratuitement" votre bien à vendre.

Un concurrent français identifié qui compte une quarantaine d'agence mais qui ne s'appuie que sur une garantie de vente en 3 mois et commercialise un concept moins pointu.

En effet, des services annexes et des valeurs ajoutées financières sont prévues au concept d'optimisation.

Le développeur envisage le développement de ce concept par un point pilote, puis sous forme de franchise, étant professionnel en conception et rédaction de support, de commercialisation et de développement en licence de marque ou concession.

Raison de l'acquisition

Ayant plusieurs sociétés, le développeur manque de temps.

Société recherchée

Taille de la structure recherchée

Localisation(s) souhaitée(s)

France, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Infos sur l'acquéreur

Informations sur le repreneur

Age du repreneur

57 ans

Montant de son apport personnel

50 k€

Formation

Autodidacte

Parcour professionnel

Directeur commercial depuis plus de 25 ans

Complément d'information

Remarques, éléments complémentaires

Le développeur souhaite garder le contrôle administratif du projet, sinon le céder.

Démarche de l'acquéreur

Concernant cette acquisition, l'acquéreur est en **recherche active**